



## *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA – UMBRIA  
- FIRENZE -

PT.C/198

PT.F1/387

### SERVIZIO CONTRATTI VERBALE DI GARA UFFICIOSA

L'anno duemilaotto il giorno 22 (ventidue) nel mese di dicembre alle ore 9,45 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria - Firenze.

#### **PREMESSO CHE:**

-con **lettera d'invito** del 5 (cinque) dicembre 2008 n°1527/C di Prot. è stata indetta per la data odierna una gara ufficiosa ai sensi dell'art.125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 per l'affidamento a cottimo dei **lavori in economia** a corpo e misura di manutenzione degli immobili afferenti al Comando Provinciale dei Carabinieri di Pistoia nei comuni di Pistoia, Montecatini Terme (PT), Ponte Buggianese (PT), Lamporecchio (PT) e S. Marcello Pistoiese (PT), perizia n°92, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante **offerta prezzi unitari**, di cui all'art.82 e 86 Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 e all'art.90 D.P.R. 554/99 e con esclusione delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art.122 comma 9 D.Lgs. n°163/06 e successive modifiche e integrazioni.

**Importo complessivo appalto** € 84.250,59= di cui € 7.619,88= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori ed € 76.630,71= per lavori soggetti a ribasso - **Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione** dei lavori eseguiti, i lavori oggetto del presente appalto si intendono appartenenti alla categoria di lavoro prevalente: **OG1 - capitolo 7341/2007 - tempo** di esecuzione dei lavori 150 giorni – **Pagamenti:** ogni € 50.000,00=.

-alla predetta gara sono state **invitate n°15** imprese come da elenco raccomandate.

-risultano **pervenuti** nei termini previsti dal bando di gara – ore 12,00 del giorno 19 (diciannove) dicembre 2008 –i plichi dei seguenti concorrenti:

01. OPLONDE SRL	Campi Bisenzio (FI)
02. EDILIZIA S. GIORGIO SRL	Reggello (FI)
03. COSTR. EDILI NANNINI SNC	Ponte Buggianese (PT)
04. IMPRESA CENCI SRL	Lastra a Signa (FI)
05. SOLLAZZINI SRL	Firenze

#### **TUTTO CIO' PREMESSO:**

all'ora suindicata il Presidente, Dott. Ing. Pietro Ielpo, Responsabile del Procedimento, alla presenza dei testimoni Dott. Francesco Dolce, Sig.ra Rosanna Agnelluzzi e Dott.ssa Paola Chiriaco, dichiara aperta regolarmente la gara.

Fatta rilevare l'integrità dei sigilli apposti ai plichi pervenuti, ne inizia l'apertura.

Il Presidente, al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, **esclude** le seguenti imprese:

Impresa n°03 “COSTRUZIONI EDILI NANNINI S.N.C.” di Ponte Buggianese (PT) in quanto la firma apposta sulla polizza dal Rappresentante legale dell’Assicurazione non è stata autenticata dal notaio previo accertamento e relativa attestazione circa la capacità del firmatario di impegnare l’Assicurazione come richiesto nella lettera d’invito; mancano, inoltre, le dichiarazioni sostitutive di cui al Modello “C” di autocertificazione relative ai soci Nannini Sileno e Nannini Samuele;  
Impresa n°05 “SOLLAZZINI S.R.L.” di Firenze in quanto è un ringraziamento per l’invito e non una offerta;  
e dichiara ammessi alle successive fasi della gara gli altri concorrenti partecipanti.

Il presidente procede quindi allo **spoglio delle offerte** e ne dà lettura:

01. OPLONDE SRL	Campi Bisenzio (FI)	13,700%
02. EDILIZIA S. GIORGIO SRL	Reggello (FI)	16,547%
04. IMPRESA CENCI SRL	Lastra a Signa (FI)	16,99%

### **IL PRESIDENTE**

pertanto, secondo quanto previsto dagli artt. 125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 e 90 D.P.R. 554 /99, dichiara aggiudicati i lavori di manutenzione degli immobili afferenti al Comando Provinciale dei Carabinieri di Pistoia nei comuni di Pistoia, Montecatini Terme (PT), Ponte Buggianese (PT), Lamporecchio (PT) e S. Marcello Pistoiese (PT), perizia n°92, all’impresa “**Impresa Cenci Costruzioni Edili s.r.l.**” con sede in **Lastra a Signa (FI), via S. Lucia n°21/A** - codice fiscale **04964700480** con un ribasso del **16,99%** per l’importo offerto di € **63.611,15** oltre a € **7.619,88=** per oneri sicurezza e, pertanto, per un importo complessivo di € **71.231,03=** salva la superiore approvazione dell’Ente appaltante che dovrà provvedere a quanto disposto dall’art.90 c.7 del D.P.R.554/99.

L’Impresa aggiudicataria ha fatto **riserva di subappalto** per la categoria prevalente nei limiti di legge.

Il Presidente, ai soli fini e per gli effetti di quanto previsto dagli artt.140 e 48 (2° co.) del D.Lgs. n°163/2006, e successive modifiche e integrazioni, dichiara secondo concorrente in graduatoria l’impresa “EDILIZIA S. GIORGIO S.R.L.” di Reggello (FI).

L’aggiudicatario e il concorrente risultato secondo in graduatoria risultano in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 e dalla visura effettuata presso il Casellario Informatico dell’Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici non risultano annotazioni a loro carico.

Del che è stato redatto il presente verbale.

**IL PRESIDENTE**  
**(Ing. Pietro IELPO)**

\_\_\_\_\_

### **I TESTIMONI**

**(Dott. Francesco Dolce)** \_\_\_\_\_

**(Sig.ra Rosanna Agnelluzzi)** \_\_\_\_\_

**(Dott.ssa Paola Chiriaco)** \_\_\_\_\_